



Zápis z 23. zasedání Zastupitelstva obce Doudleby, konaného dne 9.6.2021

místo konání: zasedací místnost obecní úřad Doudleby

Začátek: 19:00 hodin

Zasedání řídil: starosta obce Zdeněk Šmíd

Přítomno: 6 členů OZ

Omluveni: Mgr. Jakub Dvořák

Neomluveni: -

Hosté: viz prezenční listina

Zapisovatel: Markéta Sedláčková

Ověřovatelé zápisu: Radek Turín, Ing. Ondřej Klor

Starosta obce Z. Šmíd zahájil jednání, přivítal přítomné hosty a zastupitele na jednání a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášení schopné. Jako ověřovatele zápisu navrhl Václava Berana a Radka Turína, zapisovatelem je Markéta Sedláčková.

Starosta dále sdělil, že program byl řádně a včas vyvěšen a doplněn o následující body

1. Výsledek výběrového řízení - Dopravní automobil pro JSDH Doudleby
2. Dotace – Dopravní automobil pro JSDH Doudleby
3. Smlouva o zřízení věcného břemene „Doudleby K/369/7“
4. Smlouva o služebnosti inž. síte 1019/Doudleby – 01/2021
5. Smlouva o zřízení věc. Břemene Doudleby K/255/3
6. Výsledek kontroly hospodaření obce
7. Žádost o prodej pozemku č. parc. 799/22
8. Rozpočtové opatření č. 3/2021 a 4/2021

Diskuze bude umožněna v průběhu jednání

0. Schválení jednacího programu

Pro: 6

Proti 0

Usnesení 23/0 – zastupitelstvo schvaluje jednací program

1. Výsledek výběrového řízení - Dopravní automobil pro JSDH Doudleby

Starosta Zdeněk Šmíd sděluje výsledek výběrového řízení na dodání dopravního automobilu pro JSDHo Doudleby. Přišla pouze jedna nabídka od firmy Porsche Inter Auto CZ., a splňuje parametry výběrového řízení.

Pro: 6
Proti 0

Usnesení 23/1 – Zastupitelstvo obce Doudleby, na základě doporučení komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek, vybralo k plnění veřejné zakázky „Doudleby – Dopravní automobil“ nabídku podanou společností Porsche Inter Auto CZ spol. s r.o., se sídlem Vrchlického 31/18, 150 00 Praha 5, IČ: 47124652, která ve výběrovém řízení podala ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnila všechny podmínky účasti stanovené zadavatelem ve výběrovém řízení.

Nabídková cena: 922 031,20 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem Kupní smlouvy s vybraným dodavatelem.

Návrh kupní smlouvy je uložen jako příloha č.2.

Zastupitelstvo obce Doudleby se zavazuje u akce s názvem "Doudleby - Dopravní automobil" dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů.

2. Dotace – Dopravní automobil pro JSDH Doudleby

Pro: 6
Proti 0

Usnesení 23/2 – Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace Jihočeského kraje ve výši 900 000 Kč na Nákup nového DA pro JSDH obce Doudleby, pověřuje starostu podpisem smlouvy a schvaluje rozpočtové opáření č.6. Návrh smlouvy včetně podmínek poskytnutí dotace je uložena jako příloha č.3.

Přítomný velitel jednotky bc. Martin Michal dodává, že nabytím vozidla tohoto typu jednotka postoupí do kategorie JP3 a má možnost čerpat finance na svůj provoz od Jihočeského kraje. Doplnuje, že vozidlo mohou používat i ti, kteří nejsou hasiči (řidič ovšem musí splňovat speciální podmínky).

3. Smlouva o zřízení věcného břemene „Doudleby K/369/7“

Pro: 6
Proti 0

Usnesení 23/3 – Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí č. CB-001030064603/001 ELSA zřízení věcného břemene „Doudleby K/369/7“ a pověřuje starostu obce podpisem . Návrh smlouvy je uložen jako příloha č.3.

4. Smlouva o služebnosti inž. sítě 1019/Doudleby – 01/2021

Pro: 6
Proti 0

Usnesení 23/4 – Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inž. sítě č. 1019/Doudleby-01/2021 a pověřuje starostu obce podpisem . Návrh smlouvy je uložen jako příloha č.4.

5. Smlouva o zřízení věc. břemene Doudleby K/255/3

Pro: 6
Proti 0

Usnesení 23/5 – Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí č. CB-001030065101/003-SECB o zřízení věcného břemene „Doudleby K/255/3“ a pověřuje starostu obce podpisem . Návrh smlouvy je uložen jako příloha č.5.

6. Výsledek kontroly hospodaření obce

Starosta seznamuje přítomné s výsledkem přezkumu hospodaření obce za rok 2020. Vzhledem k situaci bylo provedeno distančně.

Usnesení 23/6 – Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledek přezkumu hospodaření obce za rok 2020.

7. Žádost o prodej pozemku č. parc. 799/22

Majitel firmy STAPI Pavel Pitra požádal 21.10.2021 o odkup části pozemků č. parc. 1251 a 799/1 v k.ú. Doudleby za účelem vybudování sídla své firmy. Zastupitelé žádost projednali na schůzi dne 2.12.2021 a odložili k dalšímu jednání (po vyhotovení GP a odhadu ceny pozemku).

Přítomní ing. Václav Michal a Bc. Martin Michal předkládají námitku proti neplatnosti případného usnesení (z důvodu chybného zveřejnění záměru o prodeji) a výslovně s prodejem tohoto pozemku nesouhlasí. Žádají o zanesení svého nesouhlasu do zápisu. Navrhují jednat se žadatelem o pronájmu.

Bc. M. Michal dodává, že může vzniknout precedens, kdy se v návaznosti na tuto transakci objeví další žadatelé o prodej obecního pozemku v této lokalitě. Dále žádá o informaci, na co se použije výnos z prodeje.

Mgr. Marek Štěch reaguje tím, že i v rámci zastupitelstva nepanovala shoda, záměr na svých pracovních schůzích probírali z různých úhlů pohledu, diskutovali a nakonec se usnesli na tom žádosti vyhovět a pozemek prodat místnímu podnikateli, a to čistě za účelem vybudování sídla firmy (včetně zázemí pro techniku a technické vybavení). Zastupitelé nemají v plánu v této lokalitě podporovat výstavbu rodinných domů.

Václav Beran odpovídá, že obec bude investovat do různých akcí, např. nákup hasičského auta, má v plánu rozšířit hřiště a postavit multifunkční budovu na Čapáku, na což se využijí finanční prostředky i z tohoto prodeje.

Bod je odložen na příští schůzi zastupitelstva.

8. Rozpočtové opatření č.3 /2021 a 4/2021

Pro: 6

Proti 0

Usnesení 23/8a – Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2021

Usnesení 23/8b – Zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 3/2021

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:40 hod.

Zapsala: Markéta Sedláčková

Starosta Zdeněk Šmíd



.....

Ověřovatelé zápisu:



